

## Bureaux à louer en bail commercial

# Immobilier d'entreprise by Alpespace

## BuroSpace DE VINCI

### Services disponibles sur ALPESPACE

- Restaurant interentreprises
- Salles de réunion
- Salle de conférence avec cabine de traduction simultanée
- Visioconférence
- Haut débit
- Accueil mutualisé
- Ingénierie d'implantation
- Animation et accompagnement des entreprises
- Navettes de transport collectif
- Collecte du courrier postal

### Votre contact

Olivier JACQUET  
04 79 84 38 56  
info@alpespace.com



### Sur ALPESPACE, Parc d'activités industrielles et tertiaires

Cinq bâtiments de trois niveaux chacun, comprenant au total 8 000 m<sup>2</sup> de bureaux à louer (baux commerciaux), conçus dans une démarche de développement durable

A 15 minutes de Chambéry et à 30 minutes de Grenoble

[Voir plan au verso](#)

## Conçus pour favoriser la performance des entreprises dans le respect de leur environnement

### Equipements de qualité :

- Conception climatique & isolation écologique
- Consommation énergétique optimisée : chauffage et climatisation par pompe à chaleur (système VRV)
- Services communs : douches, copieur, machine à café, etc.
- Entretien facile des bâtiments
- Volumes adaptables
- Signalétique d'entreprises intégrée
- Parkings paysagers
- Arrosage automatique des espaces verts
- Valorisation des espaces extérieurs
- Square central de détente très « nature »

Aménageable à la demande  
Personnalisable avec la création de mezzanines

Souplesse de gestion avec un seul propriétaire pour l'évolution de surfaces



### Surfaces disponibles

Bureaux / Openspaces de 60 / 80 à 1800 m<sup>2</sup>

Architecture soignée qui participe à donner une image positive des entreprises utilisatrices



[Disponibilité immédiate](#)

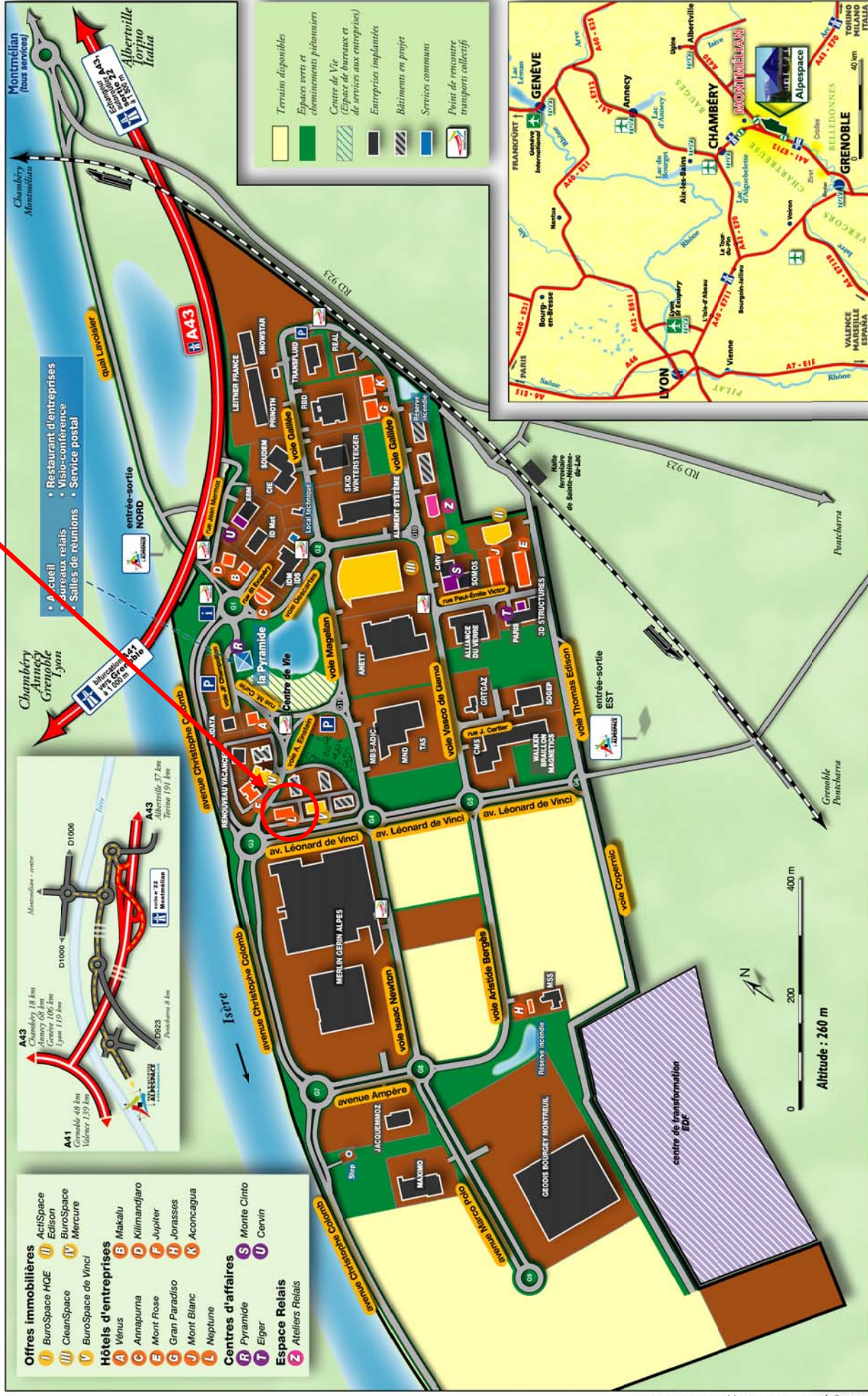


# Parc d'Activités ALPESPACE

Montmélian – Francin – Sainte-Hélène-du-Lac

**BuroSpace DE VINCI**  
Bureaux à louer

[Voir caractéristiques au recto](#)



- Offres immobilières**
- I** ActiSpace
- U** BuroSpace HQE
- U** Edison
- U** BuroSpace
- U** CleanSpace
- U** Mercure
- V** BuroSpace de Vinci
- Hôtels d'entreprises**
- A** Vénus
- B** Makalu
- D** Kilimandjaro
- F** Jupiter
- E** Annapurna
- C** Mont Rose
- G** Gran Paradiso
- H** Jorasses
- J** Mont Blanc
- K** Aconcagua
- L** Neptune
- Centres d'affaires**
- S** Monte Cinto
- R** Pyramide
- T** Elger
- U** Cervin
- Espace Relais**
- Z** Ateliers Relais