

**Ateliers-  
stockage et  
bureaux  
à vendre**

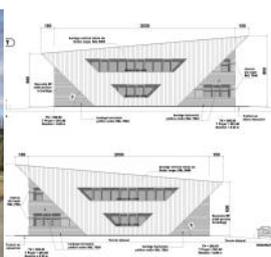


**Immobilier d'entreprise  
by Alpespace**

**ActiSpace EDISON**

**Services disponibles sur ALPESPACE**

- Restaurant inter-entreprises
- Salles de réunion
- Très haut débit par Fibre Optique
- Visioconférence
- Animation et accompagnement des entreprises
- Navettes de transport collectif
- Service postal
- Structure multi-accueil pour enfants
- Réseau de compétences à proximité

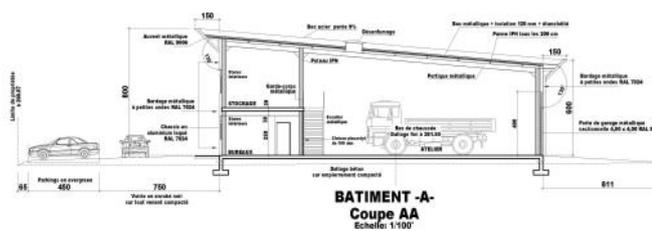


**Sur ALPESPACE, Parc d'activités industrielles et tertiaires**

Deux bâtiments en accession à la propriété pour un total de 1 500 m<sup>2</sup>.

A 15 minutes de Chambéry et à 30 minutes de Grenoble

**[Voir plan au verso](#)**



**Conçus pour favoriser la performance des entreprises**

2 bâtiments respectant les normes BBC « Effinergie + neuf » comprenant 5 ateliers avec bureaux et/ou zone de stockage attenante.

Modulaires en surface et en volume

Bureaux livrés aménagés.

**Surfaces disponibles**

| Surfaces (m <sup>2</sup> ) | Bur. | Atelier /stockage | Total |
|----------------------------|------|-------------------|-------|
| Edison 1 - lot 2           | 96   | 146               | 242   |



**[Disponibilité immédiate](#)**

**Votre contact**  
**Nicolas BRESCIA**  
**04 79 84 38 58**  
**developpement@alpespace.com**



**Equipements de qualité :**

- Chauffage par aérothermes gaz dans les ateliers;
- Blocs sanitaires et douches privés;
- Portes sectionnelles motorisées;
- 42 places de parkings;

**Architecture soignée qui participe à donner une image positive des entreprises utilisatrices**



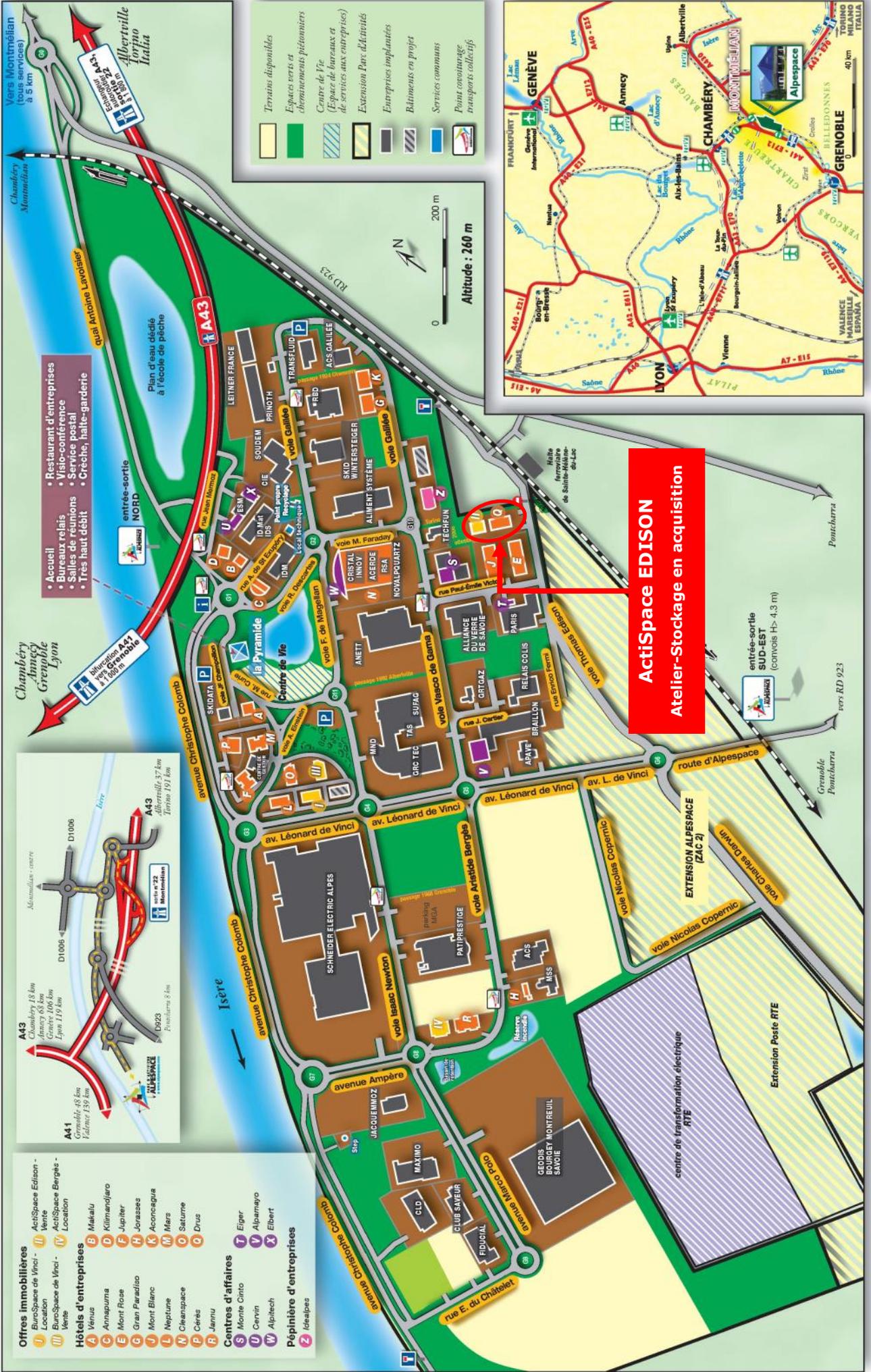
# Parc d'Activités ALPESPACE

Montmélian – Francin – Sainte-Hélène-du-Lac

[Voir caractéristiques au recto](#)



PARC D'ACTIVITÉS  
**ALPESPACE**  
www.alpespace.com



- Offres Immobilières**
- U** BuroSpace de Vinci - Vente
  - U** ActiSpace Berges - Location
  - U** BuroSpace de Vinci - Vente
- Hôtels d'entreprises**
- A** Venus
  - B** Makalu
  - C** Annapurna
  - D** Kilimanjaro
  - E** Mont Rose
  - F** Jupiter
  - G** Gran Paradizo
  - H** Jorasse
  - K** Aconcagua
  - L** Mont Blanc
  - M** Mara
  - N** Neptune
  - P** Cérés
  - R** CleanSpace
  - R** Jannu
- Centres d'affaires**
- S** Monte Cinto
  - T** Eiger
  - U** Cervin
  - V** Albameyo
  - W** Alpbach
  - X** Elbert
- Pépinière d'entreprises**
- Z** Idéalpays

**ActiSpace Edison**  
Atelier-Stockage en acquisition